



Sint Pietersberg Adembenemend
Jekerweg 36 , 6212 GC Maastricht

Jaarverslag 2014

De realisatie van het Transformatieplan vordert gestaag: de trap met uitzichtpunt tussen de oude Luikerweg en de ENCI-groeve zal, met de nodige vertraging, in 2015 gebouwd worden; de natuur zwemvijver begint aardig vorm te krijgen; de tweede ingang van de Schark naar de ENCI groeve is gemaakt; infocentrum d'n Observant is in het weekend aardig druk; de contouren van de overgangszone inclusief het 'point sublime', zijn zichtbaar, maar het bouwrijp opleveren is inmiddels wel van 2014 verschoven naar 2018/2019; vier jonge oehoes zijn in 2014 uitgevlogen; de top van d'n Observant moet nodig weer eens onder handen genomen worden en het crematorium gaat, tot opluchting van velen, niet door....

Het bestuur van SPA werkte stug door en onderging ook enkele veranderingen

Sinds eind 2010 is de Stichting Ontwikkelingsmaatschappij ENCI-gebied (SOME) verantwoordelijk voor de voortgang en de kwaliteit van de transformatie van het ENCI-gebied. Hierbij gaat het vooral om de transformatie van de groeve, overgangszone, bedrijventerrein. Naast SPA zitten in het bestuur van de stichting: Provincie, Gemeente, ENCI en Natuurmonumenten.

Het bestuur vergaderde in 2014 vijf maal. Vergaderingen werden voorbereid door projectgroep en een tiental werkgroepen. Op de agenda stonden o.a.: infocentrum d'n Observant, bestemmingsplan, samenwerking met de Universiteit Maastricht, Geopark, icoon westrand, en het crematorium van Monuta.

Het bestuur van SPA vergaderde in 2014 eveneens vijf keer, mede aan de hand van de stukken van het bestuur van SOME. Naast de bestuursleden Coen van der Gugten (voorzitter tot okt.), Huub Keybets (secretaris) en Igo Gorissen (penningmeester) nam ook Klaas Westerterp als waarnemer van de Stichting ENCI STOP aan de vergaderingen deel. Coen van der Gugten zag zich na zijn verkiezing als gemeenteraadslid vanwege de onverenigbaarheid van beide functies, gedwongen zijn zetel in het bestuur van SOME op te geven en het voorzitterschap van SPA neer te leggen. Wel zal hij gelukkig als adviseur verbonden blijven aan SPA. Zijn plek in het bestuur van SOME en het bestuur van SPA werd in oktober van het afgelopen jaar overgenomen door William Gerardu. Ongeveer in dezelfde tijd kwam Eduard Disch het bestuur van SPA versterken.

Het plan voor een crematorium stond regelmatig op de agenda....

Het plan van Monuta om op de overgangszone een crematorium te bouwen kreeg het afgelopen jaar veel aandacht van het bestuur. Zo ontwikkelde het bestuur een aantal criteria om te beoordelen of dit plan de toets der kritiek kan weerstaan:

- Een crematorium moet passen in het bestemmingsplan en de functies van de overgangszone zoals vast gelegd in het Plan van Transformatie.
- Een crematorium mag de verdere ontwikkeling van het overgangsgebied tussen groeve en industrieterrein niet blokkeren, maar moet deze juist versterken.
- Een crematorium moet natuur, culturele en creatieve waarden van de groeve versterken.
- Overlast moet tot een minimum beperkt blijven en duurzaamheid moet voorop staan.

De opdracht aan Monuta was dus: stap af van de geijkte plannen voor een dergelijk crematorium, maar kom met iets geheel nieuws dat naadloos past in de plannen voor de groeve en de overgangszone. Ook pleitte SPA voor een transparante procedure met besluitvorming aan het eind.

Maar eind 2014 zette het bestuur van SOME definitief een streep door dit plan.

In mei en juni organiseerde Monuta twee informatie- en discussie avonden. De eerste avond in mei riep de nodige emoties op. De meeste omwonenden lieten duidelijk blijken weinig gecharmeerd te zijn van het plan van Monuta. De tweede avond kende een aanzienlijk rustiger verloop. Aan de orde kwamen o.a. : historie begraven en cremieren, type oven, ruwe schetsen van het ontwerp van het crematorium en de inpassing in het bestaande landschap. In september bood Monuta het bidboek aan het bestuur van SOME aan. Binnen het bestuur van SPA rezen meteen de nodige vraagtekens. In het bidboek lag volgens SPA te veel het accent op wat de omgeving voor het crematorium betekende in plaats hoe het crematorium de bestaande waarden van natuur en cultuur zou kunnen versterken. Ook vroeg SPA zich af of het crematorium de verdere ontwikkeling van de overgangszone niet te veel zou blokkeren. Donkere wolken pakten zich samen...

Het eenstemmig besluit van het bestuur van SOME in de laatste vergadering van 2014 om een streep door het plan van Monuta te halen, kwam zodoende niet onverwacht. Een crematorium, zo is de motivering, past niet in de functies van de overgangszone zoals geformuleerd in het plan van Transformatie n.l. informatie, recreatie, toerisme en wellness, het bouwvolume drukt een te groot stempel op dit deel van de overgangszone en er zijn vraagtekens bij het draagvlak voor deze invulling van de overgangszone. Exit crematorium op deze plek.

Het duurde wel even, maar in okt. 2014 was nieuwsbrief nr. 1 een feit.

Goede communicatie met de omgeving blijft van essentieel belang voor het draagvlak van het transformatieplan. Daarom verscheen in oktober nieuwsbrief nr. 1 van SPA. Als er nieuws te melden valt wil SPA op deze manier vaker van zich laten horen. Ook zal komend jaar bekeken worden via welke vormen van publiciteit de omgeving meer bij het transformatieplan betrokken kan worden.

De ontwikkeling van het ENCI-gebied lijkt op een reis met regelmatig vertraging.

We zijn onderweg, wij zijn er van overtuigd dat we het tussenstation van 2015 halen ook al zijn er onderweg de nodige opstoppingen, maar of het ook gebeurt binnen de gestelde tijd, dat is een vraagteken.

Op alle onderdelen van het transformatieplan werd ook in het verslagjaar voortgang geboekt, zie de aanhef van dit verslag. Het is misschien niet allemaal even spectaculair, maar iedere bezoeker van de groeve kan het met eigen ogen zien. Er is echter ook voortdurend vertraging: de trap had er eigenlijk al moeten zijn, het bestemmingsplan is nog steeds niet afgerond en nu uitstel met vier jaar van de oplevering van de overgangszone. Het is dus zeer de vraag of de doelstelling voor 2015, realisatie van 80% van het transformatieplan, gehaald zal worden.