



Jekerweg 36 , 6212 GC Maastricht

Jaarverslag 2012

Via de indrukwekkende hoofdpoot van het ENCI Business en Leisure park kom je op de centrale Allee met zijn prachtig bladerdak van platanen.....Parallel aan de centrale Allee het NHMM Experience Center Maastricht...Na je badge in ontvangst genomen te hebben, voert een taps toelopende tunnel je naar een hal. De hal van een teletijdmachine, die je 60 miljoen jaren terug plaatst in de tijd.

(Uit: 'plan van aanpak NHMM in Geopark Maastricht').

Wat ging er zoal vooraf?

In jan. 2010 vond de oprichting van de Stichting Sint Pietersberg Adembenend (kortweg SPA) plaats, en in febr. 2010 ondertekenden SPA, Gemeente Maastricht, Provincie Limburg, Natuurmonumenten en ENCI de overeenkomst ter uitvoering van het 'Plan van Transformatie ENCI-gebied' (kortweg PVT), dat in 2009 vastgesteld werd door de gemeenteraad van Maastricht en de Provinciale Staten. Het einde van een decennialange strijd rond de afgraving van de Pietersberg door de ENCI.

Het duurde uiteindelijk tot eind 2010 voordat de Stichting Ontwikkelingsmaatschappij ENCI-gebied (kortweg SOME) een feit was. De gemeenteraadsverkiezingen in 2010 zorgden voor de nodige vertraging. Toch werd in 2010 nog een belangrijke stap gezet. In oktober van dat jaar droeg de ENCI 'D'n Observant', de 'Oehoe-vallei' en een gedeelte van het 'ENCI-bos' over aan Natuurmonumenten.

Was het jaar 2010 een jaar van aktes en veel papier, in 2011 kwam de uitvoering van het PVT goed op gang. Een ontwikkeling die in het verslagjaar doorzette. Toch zal de komende jaren tempo gemaakt moeten worden wil in 2015 ongeveer 80% van het PVT gerealiseerd zijn.

In dit verslag zullen kort enkele belangrijke zaken, gezien door de bril van SPA, de revue passeren. Wie meer informatie wil kan terecht bij de jaarverslagen van SOME of de site www.enci-gebied.nl.

Hoe vaak vergaderden de besturen van SOME en SPA

In 2012 vergaderde het bestuur van SOME tweemaandelijks onder leiding van de voorzitter, dhr. J. Mans en met als secretaris P. Mergelsberg, directeur van SOME. Coen van der Gugten zit namens SPA in het bestuur van SOME. De vergaderingen van SOME worden voorbereid door een projectgroep. Ook daar maakt Coen van der Gugten deel van uit. Bestuur en projectgroep worden gevoed door een dertien werkgroepen. Van een drietal werkgroepen is Coen van der Gugten voorzitter.

Dit zijn:

- de werkgroep samenwerking met Universiteit Maastricht;
- de werkgroep samenwerking met Kunstacademie Hogeschool Zuyd;
- de werkgroep stabiliteit westrand.

Ook het bestuur van SPA vergaderde in 2012 zes keer, telkens aan de hand van de

vergaderstukken van SOME. Naast de bestuursleden Coen van der Gugten, Huub Keybets en Igo Gorissen nam ook Klaas Westerterp als waarnemer van de Stichting ENCI STOP (kortweg SES) aan de vergaderingen deel.

Enkele krenten uit de pap

- Nog voor het eind van 2011 presenteerde de Science Service Factory (kortweg SSF) van de UM het eindrapport 'Geopark'. Dit rapport schetst de ombouw van het huidige NHMM tot een Geopark. Het rapport gaat uit van een modern museaal concept (belevingspark) gesitueerd op een daarvoor optimale locatie, de ENCI-groeve. Het bestuur van SOME verwelkomde het rapport en besloot tot het maken van een bidbook. Het plan om het bidbook in sept. 2012 te presenteren, bleek iets te optimistisch. SPA is een warm voorstander van deze ontwikkeling.
- SPA heeft een belangrijke bijdrage geleverd aan het 'Protocol Milieutoets'. Volgens dit protocol moeten nieuwe bedrijven op het ENCI-terrein samen met de ENCI zorgen voor een aanzienlijke vermindering milieubelasting na 2019 als groeve en oven gesloten zijn. Wat betreft de emissies naar de lucht worden bedrijven beoordeeld aan de hand van de wettelijke normen, waarbij een reductie van 50% als uiterste alarmgrens geldt. Het protocol is niet zonder slag of stoot tot stand gekomen en SPA kan zich uiteindelijk goed vinden in het resultaat.
- Minder tevreden is SPA over het beeldkwaliteitsplan (kortweg BKP) voor het ENCI-gebied. Een stevige interventie van ons bestuurslid Igo Gorissen leverde niet het gewenste resultaat op. In het bestuur van SOME is het BPK door SPA als richtinggevend document gekwalificeerd.
- Twee nieuwe bedrijven meldden zich in 2012. INASHCO BV ontwikkelde in samenwerking met de TU-Delft een nieuwe en veelbelovende techniek om bodemassen op een efficiënte manier te scheiden, zodat een veel grotere fractie bruikbare grondstoffen vrij komt. L'Ortye gaat in een joint venture met de ENCI kleine stromen brandstoffen mengen tot een homogeen mengsel voor de cement oven van de ENCI. INASHCO ziet SPA als een innovatief bedrijf dat naadloos past in de filosofie voor het bedrijventerrein. De joint venture roept bij SPA vraagtekens op. Het beeld van de ENCI als afvalverwerker wordt door de joint venture nadrukkelijk bevestigd.

Communicatie met de omgeving gaat soms van au.

Op 6 maart en op 28 augustus vonden er informatie avonden plaats over de voortgang van het Plan van Transformatie. Beiden avonden werden zeer druk bezocht. Op de eerste avond kwamen de werkzaamheden van vier werkgroepen aan de orde en kregen de aanwezigen de gelegenheid om te reageren.

Tijdens de tweede avond presenteerden beide bovengenoemde bedrijven zich aan het publiek. Vooral de presentatie van de directeur van L'Ortye riep de nodige emotionele reacties op. De tijden van weleer toen ENCI en omwonenden/actiegroepen diametraal tegenover elkaar stonden leken even terug. Een onafhankelijk voorzitter is volgens SPA noodzakelijk om dit soort avonden in de toekomst in goede banen te leiden.

Website SOME in de lucht

Een website is onmisbaar voor een goede communicatie met de omgeving. Omwonenden hebben recht op goede en duidelijke informatie. Openbaarheid dient

regel te zijn. Inmiddels is de website www.enci-gebied.nl in de lucht. SPA heeft een eigen website www.sintpietersbergadembenemend.nl. SPA zal in 2013 bekijken wat de plaats van de eigen website is naast die van SOME.

Een scheiding gaat meestal niet probleemloos

SPA is voortgekomen uit SES. Met behulp van een tweetal burgerinitiatieven heeft SES zich sterk gemaakt voor een fatsoenlijke afbouw van de mergelwinning in 2015. Gemeente en provincie besloten echter anders. In 2009 kwam het transformatieplan voor het ENCI-gebied tot stand, waarin een afbouw van de mergelwinning in de periode tot 2017/2018 gepaard gaat met een geleidelijke transformatie van het ENCI-gebied tot een uniek natuurgebied. Bij de lopende ontgrondingsactiviteiten is het PVT leidend.

Terwijl SES besloot tot de 'oppositierol' en via met name juridische procedures de ENCI, maar ook SOME kritisch volgt, koos SPA voor het 'meeregeren' via het bestuur van SOME. Voor beide posities zijn argumenten aan te voeren. De keuze van SPA is duidelijk. Ook in het afgelopen jaar richtte SES zich diverse keren via SPA tot het bestuur van SOME. Hoewel SPA niet altijd gelukkig is met de toezetting in de stukken van SES, zal SPA zich blijven inzetten voor een goede communicatie met SES en de omgeving. De functie van een waarnemer namens SES bij de bestuursvergaderingen van SPA kan hieraan bijdragen.

De transformatie is al duidelijk zichtbaar, maar er zijn ook zorgen

- In 2012 is de uitvoering van het PVT verder gevorderd. Dit wordt ook steeds duidelijker zichtbaar. Recreanten weten het ENCI-gebied steeds beter te vinden. Aan de voet van de nieuwe weg naar D'n Observant kunnen bezoekers gebruik maken van een (tijdelijk) Theehuis. Van daaruit organiseert de VVV Maastricht rondleidingen naar de groeve en het ENCI bedrijventerrein. Sinds sept. 2012 kunnen bezoekers Groeve de Scharck bezoeken via de nieuwe toegangsweg. Onlangs is een begin gemaakt met het bouwrijp maken van de overgangszone.
- SPA deelt de zorgen van Wim Hazeu (oud wethouder van gemeente Maastricht, die nauw betrokken was bij de tot standkoming van het PVT) over de (her)ontwikkeling van de overgangszone tussen het bedrijventerrein van de ENCI en de groeve. Vooral de bestemmingsplanprocedure verloopt uiterst moeizaam. Omdat de overgangszone cruciaal is voor het PVT zal vertraging niet zonder gevolgen zijn voor de uitvoering van het PVT.
- Communicatie blijft een punt van aandacht voor het draagvlak van de lopende transformatie bij alle betrokkenen. Aanvankelijk wantrouwen moet geleidelijk plaats maken voor vertrouwen. Informatie bijeenkomsten en website spelen hierbij een belangrijke rol. Communicatie is ook tweerichtingsverkeer. Alle partijen zullen hieraan hun bijdrage moeten leveren. Cruciaal is de vertaalslag van alle inspanningen van SOME in concrete en zichtbare resultaten. De inwoners van Maastricht en wijde omgeving moeten kunnen zien wat er concreet verandert in het ENCI-gebied. Een bekend gezegde is immers 'Eerst zien, dan geloven'.

Stichting Sint Pietersberg Adembenemend

EXPLOITATIEREKENING 2012

Inkomsten

donaties	100,00
overig	26,45

totaal inkomsten	126,45
-------------------------	---------------

kosten

bankkosten	52,72
website hosting	26,45
KvK Limburg	24,08

totaal uitgaven	103,25
------------------------	---------------

exploitatie resultaat	23,20
------------------------------	--------------

Balans per 31 december 2012

ACTIVA	31-12-2012	31-12-2011
--------	------------	------------

liquidemiddelen

Triodosbank	48,12	24,92
-------------	-------	-------

<i>totaal activa</i>	48,12	24,92
----------------------	-------	-------

PASSIVA

eigen vermogen	0,00	0,00
-----------------------	------	------

kortlopende schulden

advokaatkosten	0,00	0,00
----------------	------	------

zaalhuur	0,00	0,00
----------	------	------

representatiekosten	0,00	0,00
---------------------	------	------

<i>totaal passiva</i>	0,00	0,00
-----------------------	------	------